

第2渡辺ビル 1階

物件概要

物件名/第2渡辺ビル

所在地/東京都渋谷区神宮前2丁目13番4号

構造規模/鉄筋コンクリート造 地下1階・地上6階建

賃貸部分/地上1階部分

用途/店舗・事務所

賃貸面積/275.37㎡:83.29坪

設備/エレベーター・エアコン・ミニキッチン・トイレ

竣工/1963年11月

入居/部入居可

賃貸条件

賃料/1,050,000円:@1.26万円/坪

(税抜 1,000,000円:@1.20万円/坪)

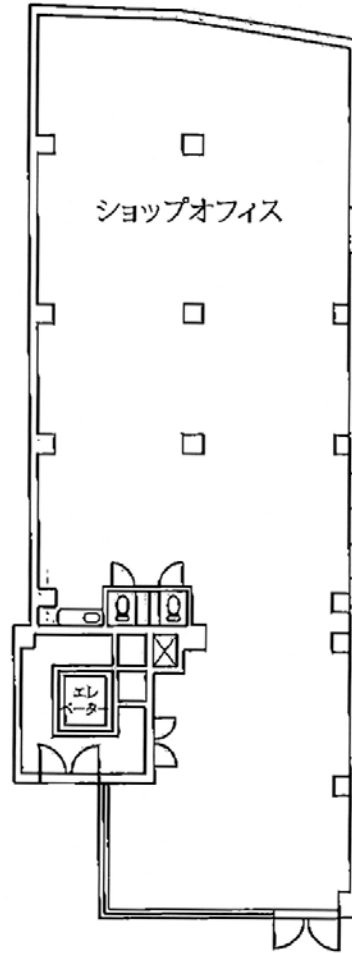
管理費/賃料に含む

敷金/6ヶ月分(税抜賃料)

礼金/2ヶ月分(税込賃料)

契約期間/2年間

更新料/新賃料の1ヶ月分



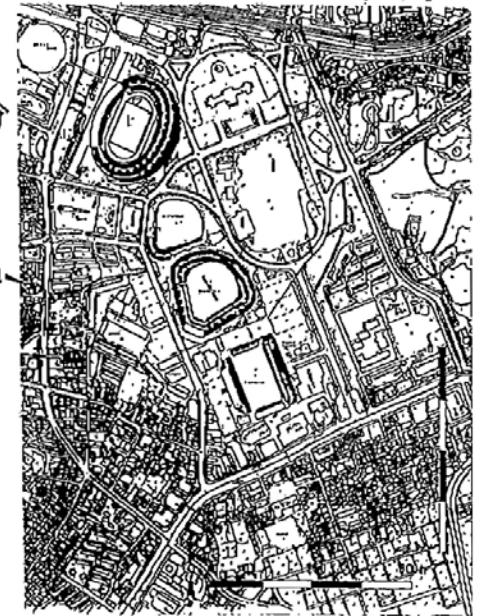
外苑西通り面

飲食不可

外苑西通り沿い

「東京メトロ銀座線」

「外苑前」駅徒歩7分



手数料/本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として1.05ヶ月分の賃料相当額を頂戴致します。図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。



不動産・建築・総合管理会社 株式会社 JKS

東京都知事免許(1)第87828号、〒164-0013 東京都中野区弥生町4-25-1 フルマリンST205

TEL.03--5328-3866 FAX.03-5328-3867

取引形態 専任媒介

手数料負担の割合 借主100%

手数料配分の割合 客付100%

情報公開日 H20.11.30

会員番号 42002138