

賃貸マンション

（コンビニ・スーパー至近、生活環境が整った好物件）

For Rent

Blue Marine ST

ブルーマリンST | 東京メトロ丸ノ内線
中野富士見町 駅徒歩9分 |

新宿西口、笹塚、中野坂上、初台周辺への自転車通勤に最適です。
中野通りに面しているため、採光が十分に確保されています。

笹塚・幡ヶ谷へは
自転車通勤圏内！！
ちなみに歩くと
幡ヶ谷まで27分。
笹塚まで28分です。



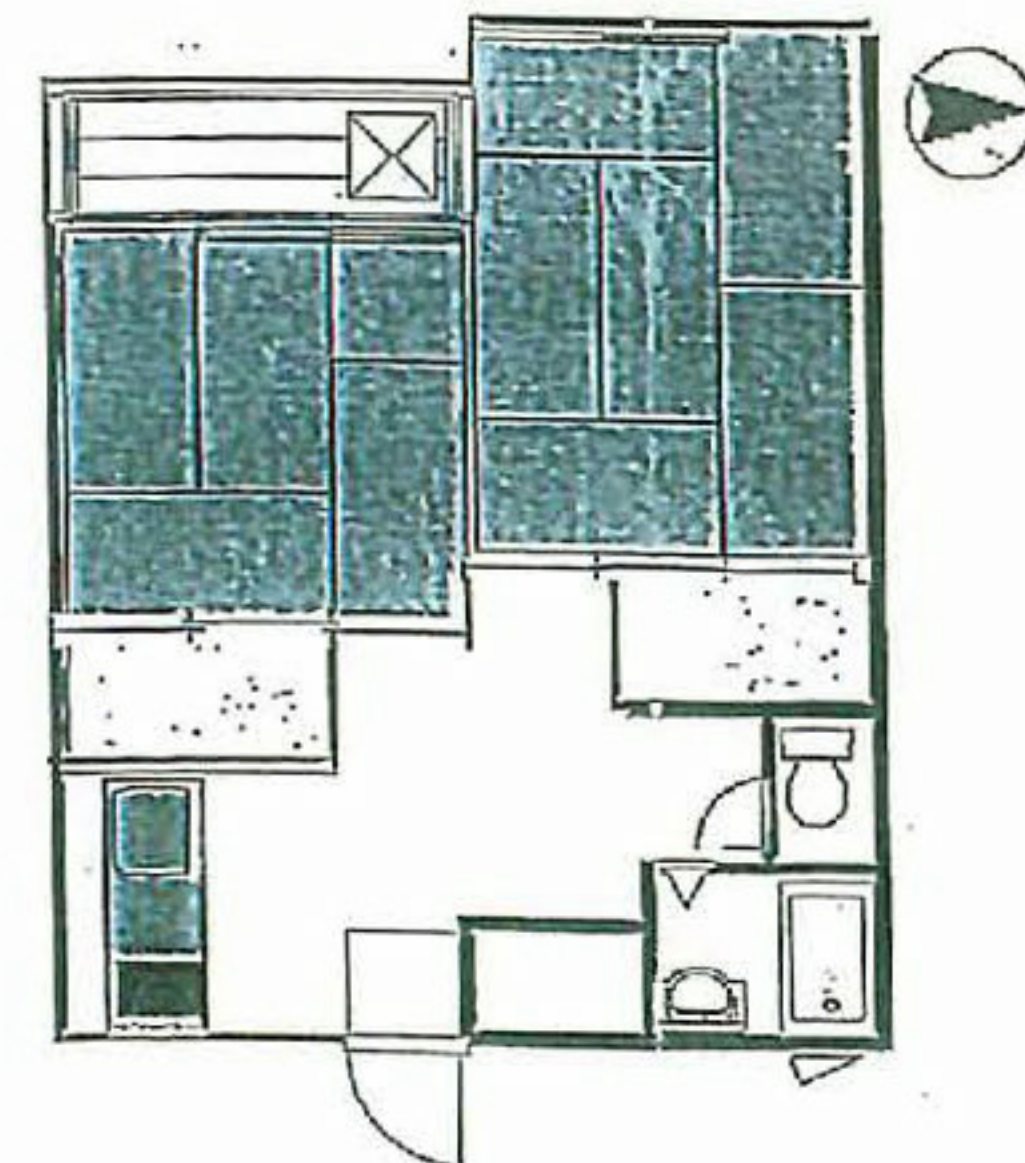
外観 2008.1.22撮影

Room 303 31.99㎡
賃料 **95,000円** 共益費 3,000円

1階にはオリジン弁当
コンビニ徒歩1分
新宿西口までのバスも
頻りにでています。
(バス停徒歩1分)

エレベーター
ガスコンロ
エアコン(残置)
照明1基(残置)

内見可能



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。※契約時、指定の家財保険に加入していただきます。※入居時の鍵交換費用は借主負担です。



1階・オリジン弁当(24時間営業)
ファミリーマート、交番近隣有り
新宿西口からバス便多数

(物件概要)

- 名称 / ブルーマリンST
- 所在地 / 東京都中野区弥生町4-25-1
- 交通 / 東京メトロ丸ノ内線
「中野富士見町」駅徒歩9分
- 構造 / RC造 6階建 総23戸
- 専有面積 / 31.99㎡
- 竣工 / 1984年3月
- 駐車場 / 無(隣接地コインパーキング)
- (設備)
- 東京電力・都市ガス
- 公営水道・公共下水
- (賃貸条件)
- 敷金 / 2ヶ月
- 礼金 / 1ヶ月
- 契約期間 / 引渡日より2年間
※解約予告1ヶ月前
- 更新料 / 新賃料の1ヶ月分
- 共益費 / 3,000円
- 引渡日 / 即日
- ペット / 不可
- ピアノ / 不可



不動産・建築・総合管理会社 株式会社 **JKS** TEL.03-5328-3866 FAX.03-5328-3867

東京都知事免許 1)第87828号 〒164-0013 東京都中野区弥生町4-25-1 ブルーマリンST205

| |
|------------------|
| 取引形態 専任媒介 |
| 手数料負担の割合 借主 100% |
| 手数料配分の割合 客付 100% |
| 情報公開日 |